



# CROCE ROSSA ITALIANA

## COMITATO CENTRALE

### AVVISO DI ASTA PUBBLICA

**Il Dirigente del Servizio Procurement – Contratti e Patrimonio**

In esecuzione ai seguenti provvedimenti dell'Associazione Italiana della Croce Rossa:

Ordinanza del Commissario Straordinario n.	0538-11	del	09/11/2011
Ordinanza del Commissario Straordinario n.	0544-11	del	09/11/2011
Ordinanza del Commissario Straordinario n.	0545-11	del	09/11/2011
Ordinanza del Commissario Straordinario n.	0546-11	del	09/11/2011
Ordinanza del Commissario Straordinario n.	0571-11	del	21/11/2011
Ordinanza del Commissario Straordinario n.	0583-11	del	03/12/2011
Ordinanza del Commissario Straordinario n.	0600-11	del	07/12/2011
Ordinanza del Commissario Straordinario n.	0613-11	del	14/12/2011
Ordinanza del Commissario Straordinario n.	0614-11	del	14/12/2011
Ordinanza del Commissario Straordinario n.	0642-11	del	29/12/2011
Ordinanza del Commissario Straordinario n.	0648-11	del	29/12/2011

#### RENDE NOTO

che presso la sede del Comitato Centrale della Croce Rossa Italiana – Via Ostiense n. 127/129 - 00154 Roma, il giorno 25 marzo 2012, alle ore 10.00, avrà luogo un'asta pubblica per mezzo di offerte segrete da confrontarsi col prezzo a base d'asta indicato nel presente avviso, ai sensi dell'art. 73, punto c), del R.D. 23/05/1924, n. 827, per la vendita dei seguenti immobili di proprietà della C.R.I. che di seguito vengono identificati per lotti:

**LOTTO n. 1)** = Fabbricato cielo-terra con terreno di pertinenza - ex scuola comunale - sito nel Comune di Pescia (PT) - Località Casacce in Via Volontari del Sangue n. 1, piano S1-T - censito al Catasto Fabbricati del Comune di Pescia al foglio 85, particella 423, categoria B/5, classe 2, consistenza catastale 2408 m<sup>3</sup>, rendita catastale € 5.347,59 e al Catasto Terreni al foglio 85, particella 423, classe Ente Urbano, superficie m<sup>2</sup> 1.475;

**LOTTO n. 2)** = Fabbricato cielo-terra denominato "Ex Sanatorio" con aree cortilizie e terreno di pertinenza, sito nel Comune di Trieste in Via San Francesco d'Assisi n. 3, piano: T-1-2 - censito al Catasto Fabbricati del Comune di Trieste al foglio 11, particella 851, sub. 1, Zona Censuaria 1, categoria D/4, rendita catastale € 35.944,11; al foglio 11, particella 851, sub. 2, Zona Censuaria 1, categoria C/2, classe 14, consistenza catastale 44 m<sup>2</sup>, rendita catastale € 234,06; foglio 11, particella 851, sub. 3, Zona Censuaria 1, categoria C/2, classe 15, consistenza catastale 22 m<sup>2</sup>, rendita catastale € 136,34; e al Catasto Terreni foglio 11, particella 851, qualità classe Ente Urbano, superficie catastale 514 m<sup>2</sup>, **dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2001;**

**LOTTO n. 3)** = Fabbricato cielo-terra con terreno di pertinenza, sito nel Comune di Treviso in Via Fratelli Bandiera n. 17, piano: S1-T-1-2 - censito al Catasto Fabbricati del Comune di Treviso al foglio 1/I, particella 42, sub. 7, categoria A/10, classe 3, consistenza catastale 18 vani, rendita catastale € 4.369,23; e al Catasto Terreni al foglio 45, particella 42, qualità classe Ente Urbano, superficie catastale 829 m<sup>2</sup>, **dichiarato di interesse culturale ai sensi dell'art. 10, comma 1, del D.Lgs. n. 42 del 22/01/2001;**



**LOTTO n. 4)** = Fabbricato cielo-terra con terreno di pertinenza sito nel Comune di Montepulciano (SI) - Frazione di Valiano - in Via Lauretana Nord n. 84, piano: T-1 - censito al Catasto Fabbricati del Comune di Montepulciano al foglio 54, particella 55, categoria B/4, classe 2, consistenza catastale 667 m<sup>3</sup>, rendita catastale € 1.274,56 e al Catasto Terreni al foglio 54, particella 55, classe Ente Urbano, superficie catastale 190 m<sup>2</sup>;

**LOTTO n. 5)** = Negozio sito nel Comune di Viterbo in Via Aurelio Saffi n. 105 e n. 107, piano: T, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Viterbo al Foglio 174, Particella 182, Sub 16, Zona Cens. 1, Categoria C/1, Classe 4, Consistenza 45 m<sup>2</sup>, Rendita €. 1.603,60;

**LOTTO n. 6)** = Complesso immobiliare denominato "ex Colonia Alpina" con terreni di pertinenza sito nel Comune di Enego (VI) censito al Catasto Fabbricati del Comune di Enego al foglio A/6, mapp. 658 e 722, sub. 1, categoria B/1, classe 2, m<sup>3</sup> 3.608, rendita € 3.913,09; foglio A/6, mapp. 722, sub. 2, categoria C/2, classe 2, m<sup>2</sup> 102, rendita € 68,48; foglio A/6, mapp. 846, categoria B/1, classe 2, m<sup>3</sup> 1.344, rendita € 1.457,65; foglio A/6, mapp. 835/859/860, categoria B/1, classe 2, m<sup>3</sup> 12.995, rendita € 14.093,86 e al Catasto Terreni al foglio 6, mapp. 3, pascolo, classe 2, m<sup>2</sup> 422, Rend. Dom € 0,17, Rend. Agr. € 0,09; foglio 6, mapp. 4, seminativo, classe 3, m<sup>2</sup> 485, Rend. Dom € 1,88, Rend. Agr. € 1,13; foglio 6, mapp. 64, prato, classe 3, m<sup>2</sup> 820, Rend. Dom. € 2,96, Rend. Agr. € 1,91; foglio 6, mapp. 65, seminativo, classe 3, m<sup>2</sup> 1.799, Rend. Dom. € 6,97, Rend. Agr. € 4,18; foglio 6, mapp. 68, prato, classe 3, m<sup>2</sup> 240, Rend. Dom. € 0,87, Rend. Agr. € 0,56; foglio 6, mapp. 974, fabbricato rurale m<sup>2</sup> 990; foglio 6, mapp. 975, fabbricato rurale m<sup>2</sup> 200; foglio 6, mapp. 722 (porzione), ente urbano, m<sup>2</sup> 16.315; foglio 6, mapp. 11, incolto, classe 1, m<sup>2</sup> 536, Rend. Dom. € 0,22, Rend. Agr. € 0,06; foglio 6, mapp. 867 (porzione), seminativo, classe 3, m<sup>2</sup> 630, Rend. Dom. € 2,44, Rend. Agr. € 1,46; foglio 6, mapp. 868, seminativo, classe 3, m<sup>2</sup> 1.820, Rend. Dom. € 7,05, Rend. Agr. € 4,23; foglio 6, mapp. 14, seminativo, classe 3, m<sup>2</sup> 4.353, Rend. Dom. € 16,86, Rend. Agr. € 10,12; foglio 6, mapp. 913 (porzione), seminativo, classe 3, m<sup>2</sup> 1.820, Rend. Dom. € 7,05, Rend. Agr. € 4,23; la superficie complessiva del lotto da alienare, è pari a 29.291 m<sup>2</sup> (ventinovemiladuecentonovantuno);

**LOTTO n. 7)** = Fabbricato cielo-terra con terreni di pertinenza (ex Colonia estiva) sito nel Comune di Lauco (UD) – Località Venedi censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Lauco (UD), piano: S1-PT-1; al foglio 39, particella 49, categoria B/5, classe 1, consistenza 14841 m<sup>3</sup>, rendita €. 6.515,05 e al Catasto Terreni al foglio 39, particella 135, qualità classe Prato 2, superficie m<sup>2</sup> 2 ha 46 are 20 ca, reddito Dominicale €. 38,15 – Agrario € 25,43; al foglio 39, particella 172, qualità classe Prato 2, superficie m<sup>2</sup> 95 ca, reddito Dominicale €. 0,15 – Agrario €. 0,10; al foglio 47, particella 651, qualità classe Prato 1, superficie m<sup>2</sup> 04 are 40 ca, reddito Dominicale €, 1,14 – Agrario €. 0,91;

**LOTTO n. 8)** = Appartamento sito nel Comune di La Spezia in Corso Cavour n. 100 (gestito dal Comitato Provinciale C.R.I. di Bologna) piano: 2, censito al Catasto Fabbricati del Comune di La Spezia al foglio 34, particella 45, sub. 17, categoria A/3, classe 4, consistenza 6 vani, rendita catastale €. 759,19;

**LOTTO n. 9)** = Fabbricato cielo-terra con piccola corte pertinenziale, sito nel Comune di Arcola (SP) in Via Giuseppe Garibaldi n. 2, censito nel Catasto Fabbricati del Comune di Arcola al foglio 6, particella 429, categoria B/1, classe U, consistenza 601 mc, rendita catastale €. 807,02;

**LOTTO n. 10)** = Fondo rustico sito nel Comune di Biancavilla (CT) – Contrada Malastalla, identificato al Catasto Terreni del Comune di Biancavilla al foglio 57, particella 179, qualità fabbricato rurale, superficie catastale 1 are 6 ca; particella 179, qualità seminativo irr., classe 4,



superficie catastale 34 are, R.D. € 22,83 R.A. € 8,78; Particella 182, Qualità seminativo irr., Classe 4<sup>a</sup>, Superficie catastale ha 01 are 47 ca 10, RD € 98,76 - RA € 37,99; Particella 510, Qualità seminativo irr., Classe 3<sup>a</sup>, Superficie catastale ha 01 are 30 ca 46, RD € 103,09 - RA € 40,43; Particella 844 qualità seminativo irr. classe 4<sup>a</sup> superficie catastale ha 07 are 72 ca 79, RD € 518,85 - RA € 199,56; Particella 845, Qualità seminativo irr., Classe 4<sup>a</sup>, Superficie catastale are 07 ca 90, RD € 5,30 - RA € 2,04; Particella 846, Qualità seminativo irr., Classe 4<sup>a</sup>, Superficie catastale are 01 RD € 0,67 - RA € 0,26; Particella 847, Qualità seminativo irr., Classe 4<sup>a</sup>, Superficie catastale ca 63, RD € 0,42 - RA € 0,16; Particella 884, Qualità Fico India, Classe U, Superficie catastale are 01, RD € 0,36 - RA € 0,21; Particella 885, Qualità Fico India, Classe U, Superficie catastale ca 60, RD € 0,22 - RA € 0,12; Particella 878, Qualità Fico India, Classe U, Superficie catastale are 03 ca 70, RD € 1,34 - RA € 0,76; Particella 920, Qualità Fico India, Classe U, Superficie catastale are 71 ca 15, RD € 25,72 - RA € 14,70; Particella 923, Qualità Fico India, Classe U, Superficie catastale are 02 ca 54, RD € 0,92 - RA € 0,52; Particella 924, Qualità Fico India, Classe U, Superficie catastale are 15 ca 36, RD € 5,55 - RA € 3,17; Particella 927, Qualità Fico India, Classe U, Superficie catastale are 01 ca 34, RD € 0,48 - RA € 0,28;

**LOTTO N. 11)** = Appartamento sito nel Comune di Roma in Via Adolfo Albertazzi n. 28, e box/auto sito nel Comune di Roma in Via Franco Sacchetti n. 130, identificati nel Catasto Fabbricati del Comune di Roma, rispettivamente (**appartamento**) al foglio 263, particella 907, sub. 15, zona cens. 1, categoria A/2, consistenza catastale 7 vani, rendita catastale € 1.699,14 e (**box/auto**) al foglio 273, particella 2410, sub 33, zona cens. 4, categoria catastale C/6, classe 7, consistenza catastale 31 m<sup>2</sup>, rendita catastale € 259,36; **che vengono venduti in un'unica soluzione;**

Gli immobili verranno posti in vendita a corpo, nello stato di fatto, di diritto, di manutenzione e di consistenza in cui si trovano, con ogni pertinenza di proprietà, con impianti esistenti, servitù attive e passive se e come siano.

Il prezzo base d'asta per ciascun lotto è fissato nei seguenti importi:

LOTTO n. 1)	€.	454.500,00	(quattrocentocinquantaquattromilacinquecento/00);
LOTTO n. 2)	€.	1.674.000,00	(unmilione seicentoseventantaquattromila/00);
LOTTO n. 3)	€.	1.312.200,00	(unmilione trecentododicimiladuecento/00);
LOTTO n. 4)	€.	54.000,00	(cinquantaquattromila/00);
LOTTO n. 5)	€.	194.512,00	(centonovantaquattromilacinquecentododici/00);
LOTTO n. 6)	€.	1.000.800,00	(unmilione ottocento/00);
LOTTO n. 7)	€.	680.000,00	(seicentottantamila/00);
LOTTO n. 8)	€.	185.000,00	(centottantacinquemila/00);
LOTTO n. 9)	€.	171.000,00	(centosettantunomila/00);
LOTTO n. 10)	€.	299.000,00	(duecentonovantanovemila/00);
LOTTO n. 11)	€.	813.000,00	(ottocentotredicimila/00);

Per partecipare alla gara si dovrà – a pena di esclusione – costituire a favore della C.R.I. un deposito cauzionale provvisorio pari al 2 % del prezzo a base d'asta, fissato rispettivamente in:

LOTTO n. 1)	€.	9.090,00	(novemilanovanta/00);
LOTTO n. 2)	€.	33.480,00	(trentatremilaquattrocentottanta/00);
LOTTO n. 3)	€.	26.200,00	(ventiseimiladuecento/00);
LOTTO n. 4)	€.	1.080,00	(milleottanta/00);
LOTTO n. 5)	€.	3.890,00	(tremilaottocentonovanta/00);
LOTTO n. 6)	€.	20.000,00	(ventimila/00);
LOTTO n. 7)	€.	13.600,00	(tredicimilaseicento/00);
LOTTO n. 8)	€.	3.700,00	(tremilasettecento/00);



LOTTO n. 9) €. 3.420,00 (tremilaquattrocentoventi/00);  
LOTTO n. 10) €. 5.980,00 (cinquemilanovecentottanta/00);  
LOTTO n. 11) €. 16.260,00 (sedicimiladuecentosessanta/00);

Detti depositi dovranno essere effettuati a mezzo bonifico per il tramite di un qualsiasi Istituto Bancario a favore della C.R.I. sul c/c intestato alla Croce Rossa Italiana presso la Banca Nazionale del Lavoro – Tesoreria Via Bissolati Roma – Coordinate Bancarie Internazionali IBAN IT19 P010 0503 3820 0000 0200 208 con l'obbligatoria indicazione della causale corrispondente: "Alienazione immobile ... (segue indirizzo dell'immobile per cui si intende partecipare)".

L'asta, regolata dalle norme del Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato emanato con R.D. 23/05/1924, n. 827, in particolare Titolo II, Capo III, Sezione I (art. 63-88), sarà tenuta – in seduta pubblica – col sistema delle offerte segrete da confrontarsi con i prezzi a base d'asta in premessa indicati (art.75, punto c).

L'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà presentato l'offerta contenente l'aumento maggiore, secondo l'incremento per scaglioni, rispetto al prezzo base d'asta di ciascun lotto.

Saranno ammesse offerte in aumento con incremento per scaglioni di almeno:

LOTTO n. 2), n. 3), n. 6) e n. 11):	€.	5.000,00	(cinquemila/00);
LOTTO n. 1), n. 7) e n. 10):	€.	3.000,00	(tremila/00);
LOTTO n. 5), n. 8), e n. 9):	€.	1.500,00	(millecinquecento/00);
LOTTO n. 4):	€.	1.000,00	(mille/00).

Non sono ammesse offerte in ribasso.

La gara sarà aggiudicata per ciascun lotto anche in presenza di una sola offerta.

E' ammessa la possibilità di partecipare a più lotti del presente Avviso di Asta Pubblica, in tale ipotesi gli offerenti dovranno inviare altrettanti plichi, contenenti la relativa documentazione, quanti sono i lotti per cui si intende concorrere.

In caso di più offerte ex aequo, collocate al primo posto della graduatoria, se i concorrenti sono presenti, sarà esperita nella medesima adunanza una trattativa privata, a mezzo di offerte segrete, fra i soli soggetti che abbiano presentato le offerte di pari importo, secondo le modalità ritenute più opportune dal Presidente della gara.

Se i concorrenti interessati non sono tutti presenti, l'aggiudicazione avverrà a seguito di estrazione a sorte tra le offerte stesse.

Per partecipare alla gara gli offerenti dovranno far pervenire – esclusivamente tramite raccomandata del servizio postale o agenzia che effettui il recapito per posta, ovvero mediante consegna a mano - direttamente alla sede C.R.I. entro il termine perentorio del giorno 19 marzo 2012, alle ore 12.00, un plico che, a pena d'esclusione, dovrà essere chiuso e controfirmato dagli offerenti su almeno uno dei due lembi di chiusura della busta.

Non saranno ammesse alla gara le offerte pervenute oltre il termine fissato.

Il recapito del plico rimarrà ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, lo stesso non giunga a destinazione nel termine anzidetto.

Sul plico dovrà apporsi la seguente dicitura "DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA INDETTA PER LA VENDITA DELL'IMMOBILE SITO IN ...(segue indirizzo



dell'immobile per il quale si intende partecipare ed indicazione del numero del lotto corrispondente) e dovrà essere indirizzato a "Croce Rossa Italiana – Comitato Centrale - Servizio Procurement – Contratti e Patrimonio - Via Ostiense n. 127/129 – 00154 ROMA".

Il predetto plico dovrà, a pena esclusione, contenere:

#### 1. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA.

La domanda di partecipazione all'asta dovrà essere redatta su carta semplice, datata e, a pena di esclusione, sottoscritta con firma autografa dall'offerente o dal legale rappresentante se trattasi di società o ente, ovvero da altra persona avente i poteri di impegnare l'offerente.

Tale domanda dovrà indicare, per le persone fisiche, il nome ed il cognome, il luogo e la data di nascita, il domicilio ed il codice fiscale dell'offerente; per le società e gli enti, la denominazione o la ragione sociale, il numero di iscrizione al registro delle imprese, la sede legale, il codice fiscale o la partita I.V.A., nonché le generalità del legale rappresentante, complete del codice fiscale.

Nella domanda dovrà essere indicato esplicitamente se l'offerente partecipi per sé o per persona da nominare, in quest'ultimo caso si dovrà allegare una dichiarazione, da parte dell'offerente che partecipi per persona da nominare con la quale si impegna a nominare il terzo, entro e non oltre tre giorni dalla data di aggiudicazione del relativo lotto.

La sottoscrizione della domanda comporta l'esplicita accettazione di tutte le disposizioni contenute nell'avviso d'asta.

Nella domanda, inoltre, dovrà essere indicato il recapito dell'offerente (indirizzo, numero di telefono e, possibilmente, numero di fax e/o indirizzo e-mail) ai fini delle comunicazioni inerenti la procedura d'asta, nonché gli estremi del conto corrente e Coordinate Bancarie Internazionali IBAN dell'offerente per consentire l'eventuale restituzione della cauzione prestata.

#### 2. DEPOSITO CAUZIONALE.

La prova dell'avvenuta costituzione del deposito cauzionale dovrà essere fornita allegando la ricevuta di versamento.

#### 3. OFFERTA ECONOMICA.

L'offerta economica dovrà, a pena di esclusione, essere inserita in una busta sigillata con nastro adesivo, controfirmata su almeno uno dei lembi di chiusura, con la seguente dicitura: "CONTIENE OFFERTA ECONOMICA"-

L'offerta economica dovrà essere espressa in cifre e lettere, redatta in carta semplice, intestata se l'offerta provenga da persona giuridica, datata e sottoscritta con firma autografa, leggibile e per esteso, dell'offerente o del legale rappresentante.

In caso di discordanza fra l'importo in cifre e quello in lettere sarà valido l'importo più alto.

#### 4. DOCUMENTI.

Le persone fisiche offerenti, o designate a rappresentare il soggetto offerente, dovranno allegare alla domanda di partecipazione all'asta fotocopia di un valido documento di riconoscimento, sottoscritta in originale dall'offerente.

Inoltre, nei sotto elencati casi, dovranno essere allegati, i seguenti ulteriori documenti:

- a) se l'offerta è presentata dal legale rappresentante del soggetto offerente, dichiarazione sostitutiva di atto notorio dei poteri di firma del rappresentante;



- b) se l'offerta è presentata da un procuratore del soggetto offerente, la procura in originale o copia conforme autenticata; le procure sono conferite con atto pubblico o scrittura privata con firma autentica da Notaio.

Per le offerte di cui sopra, sarà necessario allegare:

nel caso di società/imprese soggette ad iscrizione

- certificato di iscrizione al registro delle Imprese, in data non anteriore a sei mesi dalla scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- dichiarazione di assenza di procedure concorsuali di cui al R.D. 16/03/1942, n. 267; detto certificato può essere sostituito da una dichiarazione sostitutiva di cui all'art. 46, del D.P.R. n. 445/2000 (autocertificazione);

nel caso di ente privato diverso

- copia, certificata conforme all'originale, dell'atto costitutivo.

La mancata osservanza di una sola delle indicate modalità comporterà l'esclusione dalla gara.

Alla documentazione dovrà essere allegata informativa privacy ai sensi del D.Lgs. 193/2003, come da modulo allegato al presente avviso, debitamente sottoscritto quale assenso al trattamento.

Saranno osservate, per quanto riguarda le offerte per procura e quelle per conto di terze persone con riserva di nominarle, le norme di cui all'art. 81 del citato Regolamento per l'Amministrazione del Patrimonio e per la Contabilità Generale dello Stato.

Si rammenta che la dichiarazione che individua il terzo acquirente da parte di chi facesse l'offerta per persona da nominare, dovrà avvenire nel termine di giorni 5 (cinque) da quello dell'aggiudicazione.

Si rende noto che, ove l'individuazione del terzo non avvenga secondo le descritte modalità, la C.R.I. procederà ad aggiudicare quel medesimo lotto al soggetto, che in sede d'asta, ha presentato l'offerta economica più vantaggiosa successiva a quella prospettata dall'offerente per persona da nominare.

La C.R.I. provvederà ad incamerarne il deposito cauzionale a ristoro delle spese sostenute e da sostenere.

L'apertura dei plichi avrà luogo in seduta pubblica, presso la sede del Comitato Centrale C.R.I. di Via Ostiense n. 127/129 – 00154 Roma, il giorno 25 marzo 2012, alle ore 10.00.

Dal momento dell'intervenuta aggiudicazione, e comunque entro i successivi 5 (cinque) giorni lavorativi, gli aggiudicatari – dovranno costituire un'ulteriore versamento di un congruo importo (pari al 10% del prezzo di base d'asta) con le stesse modalità di cui sopra.

Tali depositi saranno incamerati dall'Associazione qualora gli aggiudicatari non addiventano alla stipulazione nei termini e con le modalità indicati nel presente avviso d'asta per colpa addebitabile agli stessi.

Entro 5 (cinque) giorni lavorativi saranno svincolati i depositi cauzionali versati alla C.R.I. dai soggetti non aggiudicatari.

Gli aggiudicatari rimarranno vincolati alla pura e scrupolosa osservanza delle condizioni tutte regolanti la vendita e delle prescrizioni indicate nel presente avviso di asta sotto pena di decadenza, nonché della perdita dei depositi a garanzia, oltre alla rifusione dei danni – restando in facoltà dell'Amministrazione di procedere a nuovi atti d'asta – a loro carico, rischio e responsabilità.

Entro il termine di, almeno, 90 (novanta) giorni dalla data del verbale di aggiudicazione – salvo proroghe che l'Ente venditore potesse, a suo insindacabile giudizio, accordare per giustificati motivi



– dovrà aver luogo la stipulazione dei rogiti di compravendita con contestuale versamento del saldo dei prezzi.

Da tale momento gli aggiudicatari entreranno in possesso degli immobili e decorreranno gli effetti attivi e passivi della compravendita.

Per quanto non previsto nel presente avviso, varranno le norme del Regolamento per l'Amministrazione e per la Contabilità Generale dello Stato emanato con R.D. 23/05/1924, n. 827, in particolare Titolo II, Capo III, Sez. I e ss.mm.ii.

Il presente avviso d'asta, le eventuali rettifiche od aggiornamenti, saranno consultabili sul sito internet [www.cri.it](http://www.cri.it) > link rapidi (in basso a sinistra) > Bandi di Gara > Servizio 9° Acquisizione di Beni e Servizi e Patrimonio Immobiliare.

Per l'acquisizione di copia del presente avviso d'asta e dei documenti tecnici relativi agli immobili in argomento, nonché le modalità e i tempi da concordare per la visita dell'immobile, ci si potrà rivolgere direttamente presso i referenti locali delle seguenti Unità Territoriali della C.R.I.:

LOTTO N. 1)	Dott.ssa Monica MARTINUZZI	tel. 055/4057230	Via dei Massoni n. 21 50139 – Firenze
LOTTO N. 2)	Dott.ssa Gabriella FRANCESCHETTI	tel. 040/3186111	Piazza Sansovino n. 3 34131 – Trieste
LOTTO N. 3)	Sig.ra Giuseppa BARBERA	tel. 0422/3131	Via Lancenigo n. 2/c 31100 Treviso
LOTTO N. 4)	Dott.ssa Monica MARTINUZZI	tel. 055/4057230	Via dei Massoni n. 21 50139 – Firenze
LOTTO N. 5)	Mar. Ca. Angelo LOPIS	tel. 0761/270957	Strada Mammagialla s.n.c. 01100 – Viterbo
LOTTO N. 6)	Sig. Michele CATANIA	tel. 041/982333	Via Napoli n. 3 30172 Mestre (VE)
LOTTO N. 7)	Dott.ssa Gabriella FRANCESCHETTI	tel. 040/3186111	Piazza Sansovino n. 3 34131 – Trieste
LOTTO N. 8)	Sig.ra Elisabetta POLI	tel. 051/581858	Via del Cane n. 9 40124 - Bologna
LOTTO N. 9)	Mar. Ca. Paolo TURELLI	tel. 0187/524524	Via Stradone D'Oria n. 131 19125 – La Spezia
LOTTO N. 10)	Mar. Magg. Giovanni SPATOLA	tel. 095/434129	Via Etnea n. 353 95127 - Catania
LOTTO N. 11)	Sig. Graziano GENTILE cap. magg. Orazio POTENZA	tel. 06/47596625	Via Ostiense n.127/129 00154 – Roma

Per quanto inerente le specifiche del presente Avviso, si farà riferimento al: Comitato Centrale C.R.I. Servizio Procurement – Contratti e Patrimonio – Via Ostiense n. 127/129 – 00154 Roma – tel. 06/47596603 – Responsabile del Procedimento Amministrativo: Cap. com. C.R.I. Marco BOMBA.

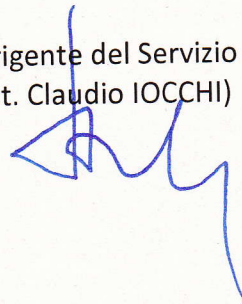
Ai sensi dell'art. 13, del Codice in materia di protezione dei dati personali (D.Lgs. 30/06/2003, n. 196), si informa che il trattamento dei dati personali forniti dai partecipanti nel corso della procedura tesa alla vendita degli immobili o comunque acquisiti a tal fine dalla C.R.I., sarà finalizzato unicamente all'espletamento della stessa procedura ed avverrà a cura della C.R.I. con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le predette finalità.

Il conferimento dei dati sarà necessario per valutare i requisiti di partecipazione, nonché il possesso delle qualità richieste e la loro mancata indicazione potrebbe precludere tale valutazione.

In relazione ai suddetti dati ciascun partecipante avrà il diritto, ex art. 7 del D.Lgs 196/2003, di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento o la cancellazione, se incompleti, erronei o raccolti in violazione di legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi, rivolgendo le richieste alla Croce Rossa Italiana – Comitato Centrale - Servizio Procurement Contratti e Patrimonio - Via Ostiense n. 127/129 – 00154 Roma.

Roma li, 31/01/2012

Il Dirigente del Servizio  
(dott. Claudio IOCCHI)





# CERTIFICAZIONE

---

Ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 196/2003 (Codice della Privacy) si precisa che le informazioni e gli eventuali documenti pervenuti alla C.R.I., al fine della partecipazione all'Asta Pubblica che si terrà in data 05/09/2011, hanno carattere confidenziale, e saranno utilizzati dalla C.R.I., quale titolare del Trattamento dei dati personali, esclusivamente per l'espletamento delle procedure di gara.

Il consenso è presupposto per la partecipazione alle procedure di gara che non potranno essere attivate in caso di espresso dissenso al trattamento dei propri dati.

## **La partecipazione all'asta pubblica vale quale consenso al trattamento dei propri dati.**

Si ricorda che i titolari dei dati potranno esercitare tutti i diritti all'uopo previsti, quale, a titolo esemplificativo e non esaustivo, il diritto di accesso previsto dall'art. 7 Codice della Privacy.

Do il consenso

Non do il consenso

Data,

firma