



CROCE ROSSA ITALIANA

COMITATO CENTRALE

Acquisizione di manifestazione di interesse a partecipare a n. 2 selezioni per la realizzazione di:

- **Impianto fotovoltaico c/o immobile della Croce Rossa Italiana sito in Roma Via Ostiense, 129.**
- **Impianto fotovoltaico c/o immobile della Croce Rossa Italiana “Magazzino Centrale C.R.I.” sito in Roma Via Ramazzini, 31.**

Si rende noto che questa stazione appaltante intende procedere alla realizzazione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica localizzati in Roma presso le sedi della CRI di Via Ostiense, 129 e del Magazzino Centrale Via Ramazzini, 31.

Tale progetto consentirebbe di agevolare lo sviluppo del settore delle energie rinnovabili, attraverso la realizzazione di impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica da immettere nella rete elettrica nazionale, secondo le disposizioni del Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 19 febbraio 2007 e delle relative delibere attuative emanate dall’Autorità per l’Energia Elettrica e il Gas.

A tal fine, questa stazione appaltante intende acquisire dichiarazioni di manifestazioni di interesse da parte di soggetti che posseggano i requisiti generali per poter contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Con la presente nota non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale, paraconcorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all’Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte.

Questa stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all’indizione della successiva procedura di gara informale per l’affidamento della fornitura.

STAZIONE APPALTANTE

Croce Rossa Italiana – Comitato Centrale

Sede legale Via Toscana, 12 00187 Roma -

Sede del Servizio 9° “Acquisizione Beni e Servizi e Patrimonio Immobiliare”

Via Ostiense, 129 00154 Roma

Arch. Aldo COACCI e-mail: s9@cri.it - aldo.coacci@cri.it

OGGETTO

La selezione ha per oggetto l’affidamento della realizzazione di n. 2 impianti fotovoltaici per la produzione di energia elettrica, da installare secondo le indicazioni dei rispettivi Lotti, di seguito indicati, a fronte di prestazioni e/o lavorazioni da eseguire nell’interesse della Croce Rossa Italiana. Gli impianti da realizzare dovranno avere le caratteristiche previste dal Decreto 19 febbraio 2007 del Ministero dello Sviluppo Economico, in modo tale che la Croce Rossa Italiana venga ammessa ai benefici previsti dall’art. 6 del decreto stesso.

E' possibile, per i partecipanti alla manifestazione di interesse, prendere visione della parte esterna dei siti interessati, presentandosi alle rispettive "Portinerie".

LOTTO 1 - Ubicazione Via Ostiense, 129

Concessione per 30 anni per la realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica, tramite conversione fotovoltaica, utilizzando moduli da installare sulla copertura delle pensiline dei parcheggi di cui al punto b). L'utilizzo dell'energia prodotta sarà della Società aggiudicataria.

Nella Concessione va inserita:

- la costruzione di un locale idoneo per accogliere gli inverter, i quadri di servizio e il punto di immissione in rete dell'energia prodotta;
- la manutenzione ordinaria e straordinaria di tutto l'impianto FV, compresa l'eventuale sostituzione inverter;
- Polizza assicurativa all-risk per tutto il periodo della Concessione.

Controprestazioni minime:

- a) Pensiline per i parcheggi, siti nel cortile interno della struttura;
- b) Manutenzione ordinaria, per un periodo di anni 10, degli impianti elettrici, condizionamento, idrico-sanitari, verde ed edile di entrambi gli edifici esistenti.

LOTTO 2 - Ubicazione: Via Ramazzini, 31 - Magazzino Centrale C.R.I.

Concessione pluriennale per la realizzazione di un impianto di produzione di energia elettrica tramite conversione fotovoltaica, utilizzando moduli da installare sulla copertura del Magazzino Centrale CRI. La superficie complessiva, di forma trapezoidale, è di 5.450 mq.. L'utilizzo dell'energia prodotta sarà della Società aggiudicataria.

Nella Concessione va inserita:

- la costruzione di un locale idoneo per accogliere gli inverter, i quadri di servizio e il punto di immissione in rete dell'energia prodotta;
- la manutenzione ordinaria e straordinaria di tutto l'impianto FV, compresa l'eventuale sostituzione inverter;
- Polizza assicurativa all-risk per tutto il periodo della Concessione.

Controprestazioni minime:

- a) Rifacimento copertura Magazzino Centrale;
- b) Manutenzione ordinaria per un periodo di anni 10, degli impianti elettrici, condizionamento, idrico-sanitari ed edile dell'edificio Magazzino Centrale.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Possono presentare dichiarazione di manifestazione di interesse a partecipare alla procedura di affidamento della realizzazione degli impianti:

- a) Le imprese che siano in possesso dei requisiti di ordine generale per poter contrattare con le Pubbliche Amministrazioni, previsti dall'art. 38 D.Lgs.vo 163/2006 e s.m.i.;
- b) Le imprese che sono iscritte alla Camera di Commercio, Industria ed Artigianato per categoria di servizi che comprenda ovvero sia coerente con l'oggetto dell'appalto;
- c) Le aziende che abbiano effettuato servizi analoghi nell'arco dell'ultimo quinquennio.

A tal uopo è necessario presentare a questa stazione appaltante le relative autocertificazioni.

PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO

E' prevista la procedura in economia, previo esperimento di gara informale, contemplata dalla disposizione contenuta all'articolo 125 del D.Lgs.vo 163/2006 e s.m.i. che disciplina gli appalti di fornitura di beni e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria

In esito alle manifestazioni di interesse, l'Amministrazione procederà all'invio, a mezzo servizio postale, della lettera di invito a presentare offerta e del capitolato d'oneri, a ciascuna impresa in possesso dei requisiti obbligatori previsti dalla normativa in materia citata.

Le condizioni e le specifiche contrattuali e tecniche della fornitura oggetto della gara informale saranno individuate successivamente.

AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

L'offerta può essere presentata per più Lotti.

L'aggiudicazione avverrà per singolo Lotto, con stipula di singoli contratti.

L'aggiudicazione sarà disposta a favore dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs.vo 163/2006 e s.m.i..

I criteri di valutazione dell'offerta saranno resi noti nella lettera di invito a presentare offerta.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le manifestazioni di interesse, in carta semplice, redatte in lingua italiana, secondo l'allegato modello (All. 1 e/o 1bis), devono essere inviate

entro le ore 15,00 del 20 agosto 2010

al seguente indirizzo:

CROCE ROSSA ITALIANA
SERVIZIO 9° ACQUISIZIONE BENI E SERVIZI E PATRIMONIO IMMOBILIARE
VIA OSTIENSE, 129
00154 ROMA

La busta dovrà riportare la dicitura esterna:

“ Manifestazione di interesse impianto fotovoltaico”

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione.

La dichiarazione di manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa interessata.

All'istanza dovrà essere allegata la dichiarazione sostitutiva di certificazione, redatta dal rappresentante legale dell'impresa candidata, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 artt. 46 e 47, accompagnata da fotocopia siglata di un documento di riconoscimento, in corso di validità. E' possibile utilizzare il modulo allegato (All. 2).

Si precisa che la manifestazione di interesse a partecipare non dovrà contenere riferimenti all'offerta economica, che sarà invece richiesta successivamente alle ditte che abbiano manifestato il proprio interesse.

L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento all'invito a presentare offerta economica, anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso ed in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare definitivamente la presente indagine conoscitiva, e/o di non procedere all'affidamento dei Lotti ovvero all'annullamento degli stessi, senza obbligo di motivazione, consentendo a richiesta degli interessati, la restituzione della documentazione eventualmente già inoltrata, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia risarcimento, indennizzo, o rimborso dei costi ovvero delle spesa eventualmente sostenute dall'interessato da eventuali suoi aventi causa, per aver fornito informazioni richieste dalla presente indagine.

Firmato
IL DIRIGENTE
(Dr. Claudio Iocchi)

(ALLEGATO 1)

Manifestazione di interesse a partecipare alla selezione per l'affidamento della realizzazione di impianto fotovoltaico c/o la sede C.R.I. di **Via Ostiense, 129**

Alla Croce Rossa Italiana
Comitato Centrale
Servizio 9° Acquisizione Beni e Servizi
e Patrimonio Immobiliare
Via Ostiense, 129
00154 ROMA

IL SOTTOSCRITTO _____

NATO A _____

RESIDENTE A _____ VIA/PIAZZA _____

IN QUALITA' DI _____

DELLA SOC. _____

SEDE LEGALE (Via - n. civico e c.a.p.) _____

SEDE OPERATIVA _____

RECAPITO TELEFONICO FISSO E/O MOBILE _____

FAX _____ E-MAIL _____

CODICE FISCALE /PARTITA IVA _____

Memore delle pene stabilite dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci

DICHIARA

Di manifestare l'interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento della fornitura in epigrafe, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs.vo 163/2006 e s.m.i..

Data _____

IL DICHIARANTE

Si allega copia del documento di identità

(ALLEGATO 1bis)

Manifestazione di interesse a partecipare alla selezione per l'affidamento della realizzazione di impianto fotovoltaico c/o la sede C.R.I. **Magazzino Centrale - Via Ramazzini, 31**

Alla Croce Rossa Italiana
Comitato Centrale
Servizio 9° Acquisizione Beni e Servizi
e Patrimonio Immobiliare
Via Ostiense, 129
00154 ROMA

IL SOTTOSCRITTO _____

NATO A _____

RESIDENTE A _____ VIA/PIAZZA _____

IN QUALITA' DI _____

DELLA SOC. _____

SEDE LEGALE (Via - n. civico e c.a.p.) _____

SEDE OPERATIVA _____

RECAPITO TELEFONICO FISSO E/O MOBILE _____

FAX _____ E-MAIL _____

CODICE FISCALE /PARTITA IVA _____

Memore delle pene stabilite dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci

DICHIARA

Di manifestare l'interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento della fornitura in epigrafe, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs.vo 163/2006 e s.m.i.

Data _____

IL DICHIARANTE

Si allega copia del documento di identità