

**Acquisizione di manifestazione di interesse a partecipare alla selezione per
l'individuazione di soggetti, per l'affidamento, in regime di convenzione con
tipologia "a chiamata", delle attività tecniche descritte nelle specifiche in allegato, per
l'Ente Croce Rossa Italiana**

Questa Stazione appaltante intende procedere, all'individuazione di soggetti, per l'affidamento, in regime di convenzione con tipologia "a chiamata", delle attività tecniche descritte nelle specifiche in allegato, per l'Ente Croce Rossa Italiana per mezzo di manifestazione di interesse.

A tal fine, questa Stazione appaltante intende acquisire dichiarazioni di manifestazioni di interesse, corredate da prospetti che sintetizzino le proposte, da parte di soggetti che posseggano i requisiti generali per poter contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Con la presente nota non è indetta alcuna procedura di affidamento, concorsuale, paraconcorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito. Le manifestazioni di interesse hanno il solo scopo di comunicare all'Amministrazione la disponibilità ad essere invitati a presentare offerte.

Questa Stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'indizione della successiva procedura di gara informale per l'affidamento della fornitura.

STAZIONE APPALTANTE

Croce Rossa Italiana – Comitato Centrale

Sede legale Via Toscana, 12 00187 Roma -

Sede del Servizio Procurement, Contratti e Patrimonio - Via Ostiense, 127/129 - 00154 Roma

Recapito telefonico: 06 47596608 (geom. De Marchis Giovanni Battista) e- mail giovannibattista.demarchis@cri.it

OGGETTO: Vedi allegato 2.

PROCEDURA PER L'AFFIDAMENTO

In esito alle manifestazioni di interesse l'Amministrazione procederà all'invio, a mezzo servizio postale, della lettera di invito a presentare offerta e del capitolato d'oneri, a ciascuno operatore economico in possesso dei requisiti obbligatori previsti dalla normativa in materia citata.

Le condizioni e le specifiche contrattuali e tecniche della fornitura oggetto della gara informale saranno individuate successivamente con il capitolato d'oneri.

AGGIUDICAZIONE DEL SERVIZIO E STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

La migliore offerta sarà selezionata secondo il criterio dell'offerta al prezzo più basso.

TERMINI E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

Le manifestazioni di interesse, in carta semplice, redatte in lingua italiana, secondo l'allegato modello (All. 1), devono essere inviate **entro le ore 12,00 del 22 maggio 2015** al seguente indirizzo:

CROCE ROSSA ITALIANA
Servizio Procurement, Contratti e Patrimonio
Ufficio Gare
Via Ostiense, 127/129 - 00154 Roma

La busta dovrà riportare la dicitura esterna "Manifestazione di interesse a partecipare alla selezione per l'individuazione di soggetti, per l'affidamento, in regime di convenzione con tipologia "a chiamata", delle attività tecniche relative al patrimonio immobiliare dell'Ente Croce Rossa Italiana".

L'invio della candidatura è a totale ed esclusivo rischio del mittente e rimane esclusa ogni responsabilità dell'Amministrazione ove per disguidi postali o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, l'istanza non pervenga entro il previsto termine di scadenza all'indirizzo di destinazione. La dichiarazione di manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa interessata.

All'istanza dovrà essere allegata la dichiarazione sostitutiva di certificazione relativa al possesso dei requisiti di ordine generale per poter contrattare con le Pubbliche Amministrazioni, previsti dall'art. 38 del D.Lgs.vo 163/2006 e s.m.i., redatta dal rappresentante legale dell'impresa candidata, ai sensi del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 artt. 46 e 47, accompagnata da fotocopia firmata di un documento di riconoscimento, in corso di validità.

L'Amministrazione si riserva in ogni caso ed in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, interrompere, modificare o cessare definitivamente la presente indagine conoscitiva, consentendo a richiesta degli interessati, la restituzione della documentazione eventualmente già inoltrata, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa di qualsivoglia risarcimento, indennizzo, o rimborso dei costi ovvero delle spesa eventualmente sostenute dall'interessato da eventuali suoi aventi causa, per aver fornito informazioni richieste dalla presente indagine.

IL DIRIGENTE
(Dr. Claudio Iocchi)



Acquisizione di manifestazione di interesse a partecipare alla selezione per l'individuazione di soggetti, per l'affidamento, in regime di convenzione con tipologia "a chiamata", delle attività tecniche relative al patrimonio immobiliare dell'Ente Croce Rossa Italiana

Alla Croce Rossa Italiana
Comitato Centrale
Servizio Procurement, Contratti e
Patrimonio
Ufficio Gare
Via Ostiense, 127/129
00154 ROMA

IL SOTTOSCRITTO _____

NATO A _____

RESIDENTE A _____ VIA/PIAZZA _____

IN QUALITA' DI _____

SEDE LEGALE (Via, n. civico e c.a.p.) _____

SEDE OPERATIVA _____

RECAPITO TELEFONICO FISSO E/O MOBILE _____

FAX _____ E-MAIL _____

CODICE FISCALE /PARTITA IVA _____

Memore delle pene stabilite dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i. in caso di dichiarazioni mendaci

DICHIARA

Di manifestare l'interesse a partecipare alla procedura per l'affidamento del servizio in epigrafe, da aggiudicare con il criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs.vo 163/2006 e s.m.i..

Data _____

IL DICHIARANTE

Si allega copia del documento di identità



CROCE ROSSA ITALIANA – COMITATO CENTRALE

Servizio Procurement, Contratti e Patrimonio

Manifestazione di interesse per l'affidamento, in regime di convenzione con tipologia "a chiamata", delle seguenti attività tecniche: espletamento di tutte le operazioni di tipo catastale (DOCFA, PREGEO), espletamento della redazione dell'Attestazione di Prestazione Energetica e redazione di Perizie Estimative per il Patrimonio Immobiliare dell'Ente Croce Rossa Italiana

PREMESSA

L'Ente Croce Rossa Italiana, di seguito denominato Ente per brevità, in relazione al proprio patrimonio immobiliare, necessita frequentemente di dover svolgere servizi tecnico-estimativi da affidare in maniera non continuativa a tecnici regolarmente iscritti ai propri albi professionali quali geometri, geometri laureati, architetti ed ingegneri e fermo restando la possibilità di avvalersi dei servizi svolti dall'Agenzia del Territorio. Con la presente manifestazione di interesse questo Ente individuare l'Albo/Ordine di professionisti più conveniente per l'espletamento delle attività tecniche di cui al punto 1.

Art. 1

(Finalità della presente manifestazione di interesse)

1. L'Ente intende stipulare in regime di convenzione, con tipologia denominata "a chiamata", gli affidamenti di: a) l'espletamento di tutte le operazioni di tipo catastale (DOCFA, PREGEO); b) l'espletamento della redazione dell'Attestazione di Prestazione Energetica; c) la redazione di Perizie Estimative per il Patrimonio Immobiliare dell'Ente Croce Rossa Italiana.
2. Tale convenzione sarà regolata attraverso l'applicazione di norme e regole riportate negli articoli seguenti che saranno propedeutici e di carattere regolamentare per la stesura della stessa. I servizi richiesti dall'Ente attraverso la convenzione, che sono riportati in maniera completa nella tabella presente nell'allegato "A" del presente disciplinare, saranno compensati economicamente esclusivamente secondo le tipologie enumerate nella tabella stessa e in base all'offerta che verrà presentata.

Art. 2

(Individuazione dei tecnici)

1. La Croce Rossa Italiana affiderà ai tecnici designati dall'Ordine o dell'Albo dei professionisti oggetto della convenzione, l'incarico di provvedere all'espletamento di tutte le operazioni di tipo catastale (DOCFA, PREGEO); b) l'espletamento della redazione dell'Attestazione di Prestazione Energetica; c) la redazione di Perizie Estimative per il patrimonio immobiliare dell'Ente Croce Rossa Italiana.
2. I nominativi e recapiti dei Professionisti designati dovranno essere precedentemente formalizzati, all'atto della sottoscrizione della convenzione, dai predetti Ordini o Albi, in elenchi suddivisi per province, contenenti designazioni numericamente adeguate agli immobili presenti sul territorio nazionale, nonché i relativi abbinamenti dei professionisti alle unità immobiliari. Gli elenchi delle unità immobiliare dell'Ente, suddivisi per provincia, sono riportati nell'allegato "B". Al successivo conferimento di incarico formale ai singoli professionisti provvederà la Croce Rossa Italiana secondo le necessità che riterrà più opportune in considerazione della natura stessa dell'Ente.

Art. 3

(Incarico dei tecnici)

1. I tecnici incaricati dovranno sottoscrivere l'accettazione dell'incarico, assumendo l'impegno a:
 - a) espletare, in aderenza alle disposizioni contenute nelle procedure PREGEO 10 (PREtrattamento atti GEOMETRICI), nella versione attuale aggiornata al momento della redazione del presente disciplinare così denominata PREGEO 10.6.0 APAG 1.15 del 17/12/2014 e DOCFA 4 (Documenti Catasto Fabbricati) nella versione attuale aggiornata al momento della redazione del presente disciplinare così denominata DOCFA 4.00.2 del 30/09/2013, tutte le prestazioni e tutti gli adempimenti previsti per la corretta, precisa e puntuale dichiarazione in catasto di ogni singola unità immobiliare e di tutte le eventuali pertinenze oggetto della prestazione a chiamata relativa alla Convenzione in parola;

- b) provvedere alla redazione del documento denominato "Attestazione delle Prestazione Energetica" necessario per le stipule degli atti di compra-vendita, atti traslativi a qualsiasi titolo, donazione e nuovi contratti di locazione (decreto 63/2013, convertito dalla legge 90/2013);
 - c) redigere perizie estimative per l'individuazione del più probabile valore di mercato dell'immobile dell'Ente oggetto della chiamata, o per l'individuazione dei valori unitari al mq per messa a reddito delle unità immobiliari dell'Ente;
 - d) svolgere, in aggiunta o in aderenza a quanto sopra già descritto, tutte le procedure tecniche finalizzate alla possibile alienazione delle unità immobiliari secondo le indicazioni che saranno dettate dalla Croce Rossa Italiana;
 - e) i compensi e gli onorari per le prestazioni sopra indicate, come già indicato, sono individuati nella redazione del tariffario oggetto della convenzione che si allega alla presente.
2. Prima dell'affidamento al tecnico prescelto dovrà essere effettuato un sopralluogo congiunto presso l'unità immobiliare interessata, al fine di disporre di notizie utili a precisare nell'affidamento di incarico: l'oggetto, le modalità, l'indicazione chiara ed articolata delle procedure e degli adempimenti necessari per conseguire il risultato, i contenuti degli elaborati in termini di qualità e quantità (intesa non solo come metodo o procedura ma anche come capacità/idoneità di conseguimento del risultato), l'ammontare dell'onorario (riferito sia all'unità immobiliare sia alla quota parte dei beni comuni) e l'elenco dettagliato di tutte le spese connesse, in termini certi, liquidi ed esigibili a prestazione espletata (per la quantificazione del quale deve essere fatto ricorso al suddetto tariffario quale limite massimo). La mancata effettuazione o incompletezza delle notizie raccolte in fase del sopralluogo preventivo, non può esporre l'Ente ad eventuali maggiorazioni di tempi e/o onorari non preventivamente accordati.
 3. La successiva lettera d'incarico professionale, dovrà pertanto contenere l'indicazione chiara ed articolata delle modalità, delle procedure e degli adempimenti necessari per conseguire il risultato, i contenuti degli elaborati in termini di qualità e quantità (intesa non solo come metodo o procedura ma anche come capacità-idoneità a onorare l'impegno assunto).
 4. Nella possibile eventualità che alcune circostanze sopravvenute possano comportare condizioni che rendano maggiormente gravosi gli adempimenti previsti nello svolgimento dell'incarico, (maggiori lavori, spese imprevedute, ricorso ad altre prestazioni o affidamento di sub-prestazioni, etc.), il professionista incaricato è tenuto a darne tempestiva comunicazione alla committente Ente Croce Rossa Italiana ed al consiglio che regola le attività istituzionali dell'Albo/Ordine di professionisti interessati alla presente manifestazione d'interesse, prima della prosecuzione delle attività tecniche onde pervenire ad una regolamentazione degli eventuali oneri aggiuntivi.
 5. L'espletamento di tutte le prestazioni inerenti e correlative alle operazioni descritte all'art. 2, punto 1, di ogni singola unità immobiliare dovrà essere completato entro un tempo massimo di 60 (sessanta) giorni solari consecutivi con l'esclusione delle operazioni dedicate alla sottoscrizione dei verbali di consegna ed assunzione dell'incarico, fatti salvi gli impedimenti di carattere tecnico-organizzativo ed amministrativo debitamente documentati.
 6. Qualora il Contraente incorra in inadempimenti rispetto ai termini e alle modalità sopra descritte, per ogni periodo di ritardo pari al decimo del tempo previsto per l'esecuzione del contratto e per ogni singola inadempienza, sarà applicata, con le modalità di cui all'art. 35 del D.M. n. 200/2000, la penalità pari al 1,5% (unovirgolacinqueper cento) dell'importo del contratto, fino a un massimo dell'8% (ottoper cento) dell'importo stesso. Per i periodi avviati, ma non ultimati, sarà applicata solo una parte della penalità riferita all'intero periodo, proporzionale al ritardo effettivamente maturato. Ai fini del calcolo delle predette penalità tutti i periodi suddetti saranno sommati e considerati come un unico termine complessivo.

Art. 4

(Finalizzazione incarichi oggetto della convenzione e modalità di pagamento di onorari professionali e spese)

1. L'amministrazione della Croce Rossa Italiana non assume, per effetto della presente convenzione obbligo di attribuzione di incarichi professionali, che saranno invece attribuiti in ragione delle concrete necessità di dichiarazione degli immobili in catasto e di tutte le attività tecniche finalizzate alle operazioni di cui al punto 1. della presente manifestazione d'interesse.
2. Gli onorari relativi alle ripetute prestazioni di dichiarazione degli immobili in catasto e, comunque, tutte le spese per registrazioni, diritti, bolli, collaudo elaborati, se dovuti, relative alle attività tecniche espletate per rendere vendibili le singole unità immobiliari oggetto della compravendita, verranno comunicati all'Albo / Ordine professionale sia alla Croce Rossa Italiana – Servizio Procurement, Contratti e Patrimonio che, al termine della prestazione professionale, provvederà alla corresponsione degli oneri stessi direttamente al professionista incaricato tramite il Servizio Economico Finanziario dell'Ente.

Art. 5

(Modalità della presentazione della manifestazione d'interesse e termine della presentazione)

La presente manifestazione d'interesse deve essere prodotta all'interno di un plico opportunamente sigillato riportante l'indicazione dell'Albo / Ordine professionale che intende partecipare. La sigillatura del plico deve essere effettuata tramite nastro trasparente su tutti i lati aperti dello stesso con la preventiva applicazione di sigillo in ceralacca o timbratura. E' altresì ammesso l'uso di nastro di carta incollato per la sigillatura dei lati aperti del plico con l'applicazione di sigillo in ceralacca o timbratura.

Il termine per la presentazione del plico sopra indicato, è quello riportato nel bando di pubblicazione allegato alla presente manifestazione d'interesse.

Art. 6

(Individuazione dell'offerta più conveniente, proposta di Convenzione e sottoscrizione della stessa)

Alla conclusione della presente manifestazione d'interesse, verranno esaminate tutte le offerte pervenute per l'individuazione di quella ritenuta più conveniente per l'Ente; la proposta di Convenzione, il cui testo è derivato dalla presente manifestazione d'interesse, sarà sottoposta per la sottoscrizione, all'Albo / Ordine individuato in tal senso.

Art. 7

(Normativa)

Per quanto non previsto dagli articoli precedenti si fa riferimento alla vigente normativa in materia ed al Codice Civile.



CROCE ROSSA ITALIANA – COMITATO CENTRALE

Servizio Procurement, Contratti e Patrimonio

Manifestazione di interesse per l'affidamento, in regime di convenzione con tipologia "a chiamata", delle seguenti attività tecniche: espletamento di tutte le operazioni di tipo catastale (DOCFA, PREGEO), espletamento della redazione dell'Attestazione di Prestazione Energetica e redazione di Perizie Estimative per il Patrimonio Immobiliare dell'Ente Croce Rossa Italiana

Tabella "A"

TARIFFARIO

Categoria A – CATASTO TERRENI	Prezzo unitario in lettere	Prezzo unitario in cifre	** (vedasi nota)
A.1 TIPO MAPPALE			
Rilievo e compilazione			
a) Lotto con superficie fino a 2.000 mq			
1) edificato fino a mq 100 coperti			
2) edificato tra mq 100 e mq 200 coperti			
3) edificato oltre mq 200 coperti			
b) Lotto con superficie tra i mq 2.000 e mq 5.000			
4) edificato fino a mq 100 coperti			
5) edificato tra mq 100 e mq 200 coperti			
6) edificato oltre mq 200 coperti			
c) Lotto con superficie oltre 5.000 mq			
7) in aggiunta all'importo di cui al punto c) qualora il rilievo necessiti di oltre 50 punti battuti			
d) attività di verifica e compilazione documento PREGEO			
A.2 TIPO MAPPALE PER VERIFICA RISPONDENZA TOPOGRAFICA			
Rilievo e compilazione			
a) Lotto con superficie fino a 2.000 mq			
8) edificato fino a mq 100 coperti			
9) edificato tra mq 100 e mq 200 coperti			
10) edificato oltre mq 200 coperti			
b) Lotto con superficie tra i mq 2.000 e mq 5.000			
11) edificato fino a mq 100 coperti			
12) edificato tra mq 100 e mq 200 coperti			
13) edificato oltre mq 200 coperti			
c) Lotto con superficie oltre 5.000 mq			
14) in aggiunta all'importo di cui al punto c) qualora il rilievo necessiti di oltre 50 punti battuti			
d) attività di verifica e compilazione documento PREGEO			
A.3 TIPO MAPPALE PER AMPLIAMENTO FABBRICATI ESISTENTI			
Rilievo e compilazione			
a) Lotto con superficie fino a 2.000 mq			
15) edificato fino a mq 100 coperti			
16) edificato tra mq 100 e mq 200 coperti			
17) edificato oltre mq 200 coperti			
b) Lotto con superficie tra i mq 2.000 e mq 5.000			
18) edificato fino a mq 100 coperti			
19) edificato tra mq 100 e mq 200 coperti			
20) edificato oltre mq 200 coperti			
c) Lotto con superficie oltre 5.000 mq			
21) in aggiunta all'importo di cui al punto c) qualora il rilievo			

	necessiti di oltre 50 punti battuti			
	d) attività di verifica e compilazione documento PREGEO			
A.4 FRAZIONAMENTO DI AREE E/O PERTINENZE CON PROCEDURA PREGEO UTILIZZANDO I RILIEVI DI CUI AL PUNTO A.1				
Rilievo e compilazione				
	a) Lotto con superficie fino a 2.000 mq			
	22) edificato fino a mq 100 coperti			
	23) edificato tra mq 100 e mq 200 coperti			
	24) edificato oltre mq 200 coperti			
	b) Lotto con superficie tra i mq 2.000 e mq 5.000			
	25) edificato fino a mq 100 coperti			
	26) edificato tra mq 100 e mq 200 coperti			
	27) edificato oltre mq 200 coperti			
	c) Lotto con superficie oltre 5.000 mq			
	28) in aggiunta all'importo di cui al punto c) qualora il rilievo necessiti di oltre 50 punti battuti			
	d) attività di verifica e compilazione documento PREGEO			
A.5 ACCATASTAMENTO NELLE ZONE SOGGETTE A REGIME LIBRO FONDIARIO (PROVINCIA DI GORIZIA, TRIESTE, UDINE, TRENTO E BOLZANO) RELATIVAMENTE AD OPERAZIONI OBBLIGATORIE NON PRESENTI NELLE ZONE DEL CATASTO ITALIANO				
	1. Piano di corrispondenza mappale Catasto/Tavolare			
	2. Piano tavolare di servitù			

Categoria B – CATASTO FABBRICATI - Denuncia al Catasto Fabbricati: stesura planimetrica dell'unità immobiliare, compilazione modelli in procedura DOCFA, attribuzione rendita catastale e restituzione su supporto informatico, presentazione e ritiro.		Prezzo unitario in lettere	in	Prezzo unitario in cifre	** (vedasi nota)
B.1 RILIEVO PLANIMETRICO CATASTALE					
Rilievo, verifica, redazione e denuncia					
	a) Uso civile abitazione e uffici in un unico edificio				
	29) singola unità fino a 100 mq				
	30) da due a quattro unità fino a 100 mq. cad.				
	31) dalle cinque unità in poi fino a 100 mq. cad.				
	32) per ogni 10 mq in più oltre i 100 mq.				
	b) Unità immobiliari ad autorimessa privata e posto auto				
	33) fino a 80 mq. e fino a quattro U.I. cad.				
	34) oltre le quattro U.I. cad.				
	35) per ogni 10 mq in più oltre i 100 mq.				
	c) Unità immobiliari non comprese nelle voci precedenti				
	36) una unità immobiliare per superficie fino a 100 mq.				
	37) una unità immobiliare per superficie fino a 200 mq.				
	38) una unità immobiliare per superficie fino a 300 mq.				
	39) una unità immobiliare per superficie fino a 400 mq.				
	40) una unità immobiliare per superficie fino a 500 mq.				
	41) per ogni 100 mq. in più oltre i 500 mq.				
	d) Unità immobiliari categoria F1-F2-F3-F4-F5 rappresentate solo nell'elaborato planimetrico, modulistica secondo normativa				
	42) da uno a quattro unità cad.				
	43) oltre le cinque unità cad.				
	e) Elaborato planimetrico per la dimostrazione, subalterni e modulistica secondo normativa				
	44) nuova costruzione fino a 10 unità				
	45) nuova costruzione oltre le 10 unità immobiliari per ogni subalterno in più				
	46) variazione fino a 10 unità				
	47) variazione oltre a 10 unità immobiliari per ogni subalterno in più				
B.2 RILIEVO PLANIMETRICO PER VERIFICA RISPONDEZZA CATASTALE					
Rilievo, verifica e compilazione					
	a) Lotto con superficie fino a 2.000 mq				

	48) edificato fino a mq 100 coperti			
	49) edificato tra mq 100 e mq 200 coperti			
	50) edificato oltre mq 200 coperti			
	b) Lotto con superficie tra i mq 2.000 e mq 5.000			
	51) edificato fino a mq 100 coperti			
	52) edificato tra mq 100 e mq 200 coperti			
	53) edificato oltre mq 200 coperti			
	c) Lotto con superficie oltre 5.000 mq			
	54) in aggiunta all'importo di cui al punto c) qualora il rilievo necessiti di oltre 50 punti battuti			
	d) attività di verifica e compilazione documento PREGEO			
B.3 RILIEVO PLANIMETRICO PER AMPLIAMENTO FABBRICATI ESISTENTI				
Rilievo e compilazione				
	a) Lotto con superficie fino a 2.000 mq			
	55) edificato fino a mq 100 coperti			
	56) edificato tra mq 100 e mq 200 coperti			
	57) edificato oltre mq 200 coperti			
	b) Lotto con superficie tra i mq 2.000 e mq 5.000			
	58) edificato fino a mq 100 coperti			
	59) edificato tra mq 100 e mq 200 coperti			
	60) edificato oltre mq 200 coperti			
	c) Lotto con superficie oltre 5.000 mq			
	61) in aggiunta all'importo di cui al punto c) qualora il rilievo necessiti di oltre 50 punti battuti			
	d) attività di verifica e compilazione documento PREGEO			
B.4 PROCEDURE PER IL RILASCIO DI "ATTESTAZIONE DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA"				
Rilievo e redazione Classi energetiche A, B, C				
	62) edificato fino a 600 mc			
	63) edificato tra 600 mc e 2.00 mc			
	64) edificato oltre 2.000 mc con incremento pari al 10% per ogni 100 mc			
Rilievo e redazione Classi energetiche D				
	65) edificato fino a 600 mc			
	66) edificato tra 600 mc e 2.00 mc			
	67) edificato oltre 2.000 mc con incremento pari al 10% per ogni 100 mc			
<i>Nota: per gli edifici NON RISCALDATI si applica una riduzione del 50%</i>				
B.5 VOLTURE				
Rilievo e redazione Classi energetiche A, B, C				
	68) redazione di nuova voltura e voltura a rettifica			
	69) per ogni nota oltre la prima			
B.6 MOD. 26				
	70) per variazione di coltura			
	71) per variazione di coltura con creazione di più porzioni			
	72) per demolizione totale di fabbricato rurale			
B.7 FOGLIO DI OSSERVAZIONI				
	73) per rettifica di intestazione e identificazione catastale			

Categoria C – REDAZIONE STIME IMMOBILIARI		Prezzo unitario in lettere	Prezzo unitario in cifre	** (vedasi nota)
C.1 REDAZIONE DI STIMA PER L'INDIVIDUAZIONE DEL PIU' PROBABILE VALORE DI MERCATO DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' DELLA CROCE ROSSA ITALIANA				
Rilievo e redazione				
	a) Unità immobiliari cat. A-B-C-D fino a 600 mc			
	74) Perizia di stima particolareggiata			

	75) Perizia di stima sommaria			
	76) Stima indicativa e di larga massima			
	77) aggiornamento delle perizie di stima			
	b) Unità immobiliari cat. A-B-C-D da 600 mc a 2.000 mc			
	78) Perizia di stima particolareggiata			
	79) Perizia di stima sommaria			
	80) Stima indicativa e di larga massima			
	81) aggiornamento delle perizie di stima			
	c) Unità immobiliari cat. A-B-C-D oltre 2.000 mc con incremento pari al 10% per ogni 100 mc			
	82) Perizia di stima particolareggiata			
	83) Perizia di stima sommaria			
	84) Stima indicativa e di larga massima			
	85) aggiornamento delle perizie di stima			

SOMMA DEI COEFFICIENTI				
-------------------------------	--	--	--	--

****nota:** colonna coefficienti: compilazione a cura dell'Amministrazione Croce Rossa Italiana